

UCHWAŁA nr 3/2024
z dnia 10 września 2024 r.

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "MIESZKO I", w Górze

w sprawie ponoszenia opłat za przygotowanie dokumentacji związanej z umową ustanowienia odrębnej własności lokalu i umową przeniesienia jego własności

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „MIESZKO I”, w Górze w dniu 10 września 2024 r. podjął Uchwałę w sprawie ponoszenia przez właścicieli lokali opłat za przygotowanie dokumentacji związanej z umową ustanowienia odrębnej własności lokalu i umową przeniesienia jego własności.

§ 1.

UZASADNIENIE

Przygotowanie niezbędnych dokumentów związanych z umowami ustanowienia odrębnej własności lokali i przeniesienia ich własności na rzecz właściciela lokalu, wymaga poniesienia kosztów związanych z dostarczeniem do sporządzenia Aktu Notarialnego następujących dokumentów:

1. Aktualny odpis z KRS
2. Odpis z księgi wieczystej
3. Wypis z rejestru gruntów
4. Zaświadczenie ze Starostwa Powiatowego o samodzielności lokalu
5. Zaświadczenie z Wydziału Planowania i Realizacji Inwestycji o zagospodarowaniu działki
6. Szkice kondygnacji budynku z zaznaczonym lokalem mieszkalnym i pomieszczeniem przynależnym
7. Wydruk elektroniczny z księgi wieczystej prowadzonej przez SR w Głogowie, pobrany ze strony Ministerstwa Sprawiedliwości.
8. Inne niezbędne dokumenty, wymagane przez Sąd, Notariusza lub organy administracji.

Koszty te wynikają z przepisów Ustaw oraz ustalane są przez organy administracyjne wydające wypisy, odpisy i zaświadczenia - obciążają wnioskującego o wyodrębnienie jego lokalu.

§ 2.

Koszty podpisania aktu notarialnego pomiędzy Spółdzielnią, a właścicielem lokalu wyodrębnionego ponosi w całości właściciel lokalu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU


Danuta Wisniewska

