

Bilans na dzień 31 grudnia 2025

AKTYWA	31.12.2024	31.12.2025
A. Aktywa trwałe	2 392 563,30	2 332 361,09
<i>I. Wartości niematerialne i prawne</i>		
<i>II. Rzeczowe aktywa trwałe</i>	<i>2 392 563,30</i>	<i>2 332 361,09</i>
1. Środki trwałe	2 392 563,30	2 332 361,09
a) grunty	1700,00	1700,00
b) budynki	2 390 863,30	2 330 661,09
<i>III. Należności długoterminowe</i>		
<i>IV. Inwestycje długoterminowe</i>		
<i>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</i>		
B. Aktywa obrotowe	79 049,77	130 353,09
<i>I. Zapasy</i>		
<i>II. Należności krótkoterminowe</i>	<i>8097,10</i>	<i>9496,00</i>
1. Należności od jednostek powiązanych	8097,10	9496,00
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	8097,10	9496,00
do 12 miesięcy	8097,10	9496,00
<i>III. Inwestycje krótkoterminowe</i>	<i>70 952,67</i>	<i>120 857,09</i>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	70 952,67	120 857,09
a) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	70 952,67	120 857,09
środki w kasie i na rachunku bankowym	70 952,67	120 857,09
<i>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
1. Wynik na GZM (nadwyżka kosztów nad przychodami nieruchomości)	0,00	0,00
2. Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
AKTYWA RAZEM	2 471 613,07	2 462 714,18

PASYWA	31.12.2024	31.12.2025
A. Fundusz własny	2 391 463,30	2 331 261,09
<i>I. Fundusz podstawowy</i>	<i>2 391 463,30</i>	<i>2 331 261,09</i>
1. Fundusz udziałowy	0,00	0,00
2. Fundusz zasobowy	600,00	600,00
3. Fundusz wkładów budowlanych	2 390 863,30	2 330 661,09
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	80 149,77	131 453,09
<i>I. Rezerwy na zobowiązania</i>		
<i>II. Zobowiązania długoterminowe</i>		
<i>III. Zobowiązania krótkoterminowe</i>	<i>53 073,40</i>	<i>105 973,37</i>
1. Wobec jednostek powiązanych	13 348,76	14 910,89
a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności	13 348,76	14 910,89
do 12 miesięcy	13 348,76	14 910,89
2. Wobec pozostałych jednostek		

3. Fundusze specjalne	39 724,64	91 062,48
a) fundusz remontowy	39 724,64	91 062,48
IV .Rozliczenia międzyokresowe	27 076,37	25 479,72
1.Wynik na GZM (nadwyżka przychodów nad kosztami nieruchomości)	27 076,37	25 479,72
PASYWA RAZEM	2 471 613,07	2 462 714,18

Imię i nazwisko oraz podpis
osoby sporządzającej
Sylwia Radoszko

Data 20 marca 2026 r.

Imię i nazwisko oraz podpis
zarządu
Danuta Wisniewska

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Sylwia Radoszko
Data: 2026.03.28 16:55:53
CET

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Danuta Czesława Wiśniewska
Data: 2026.03.28 16:57:15
CET